

Отчет
об исполнении договора управления МКД по адресу: г. Абакан, ул.Лермонтова,17 за 2019г.

Утверждаю:

Зам. Директора ООО "Эксплуатация"

 Н.Н. Борисова

Показатели	Ед. изм.	Лермонтова, 17
Общая площадь	кв.м	2 621,10
Количество лицевых счетов	шт.	32
Количество этажей	ед.	9
Количество подъездов	ед.	1
<i>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</i>		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.:		
- переплата потребителями	руб.	0
- задолженность потребителей	руб.	878 940,29
<i>Начислено за коммунальные услуги и выполненные работы (услуги) за содержание и ремонт жилого дома</i>		
	руб.	1 527 972,55
<i>в том числе:</i>		
1. Электроэнергия	руб.	147 727,98
2. ХВС по прибору учета и водоотведение	руб.	100 482,23
3. ГВС по прибору учета и водоотведение	руб.	210 218,87
5. Система отопления	руб.	272 813,25
7. Вывоз ТКО	руб.	33 784,12
8. СОИ по ГВС	руб.	11 029,92
9. СОИ по ХВС	руб.	2 956,02
10. СОИ по ЭЭ	руб.	15 923,75
	руб.	794 936,14
11. Работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде, в т.ч.:		
1. Уборка мест общего пользования(подъезды)	руб.	741 037,39
2. Уборка придомовой территории	руб.	53 155,91
3. Дератизация, дезинсекция	руб.	64 793,59
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов); обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	руб.	198 155,16
5. Уборка, организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	руб.	45 607,14
6. Благоустройство придомовой территории	руб.	31 453,20
7. Содержание УК	руб.	44 034,48
8. Аварийное обслуживание	руб.	51 268,72
9. Иное содержание и ремонт	руб.	242 504,17
Фактический сбор за услуги ЖКХ		
	руб.	1 449 366,69
Использование средств населения		
	руб.	1 449 366,69
<i>в том числе:</i>		
1. Электроэнергия	руб.	148 551,56
2. ХВС по прибору учета и водоотведение	руб.	94 464,37
3. ГВС по прибору учета и водоотведение	руб.	220 805,69
5. Система отопления	руб.	243 670,71
7. Вывоз ТКО	руб.	38 415,25

8. СОИ по ГВС	руб.	9 368,07
9. СОИ по ХВС	руб.	2 308,36
10. СОИ по ЭЭ	руб.	14 097,88
	руб.	771 681,89
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде, в т.ч.:	руб.	677 684,80
1. Уборка мест общего пользования(подъезды)	руб.	53 155,91
2. Уборка придомовой территории	руб.	64 793,59
3. Дератизация, дезинсекция	руб.	10 065,02
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов); обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	руб.	198 155,16
5. Уборка, организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	руб.	45 607,14
6. Благоустройство придомовой территории	руб.	31 453,20
7. Содержание УК	руб.	44 034,48
8. Аварийное обслуживание	руб.	51 268,72
9. Иное содержание и ремонт	руб.	179 151,58
Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в т.ч.:		
- переплата потребителями	руб.	0
- задолженность потребителей	руб.	957 546,15